SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**ódigo: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 0** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 11 de diciembre de 2023 Al: 17 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 45,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CONTRATACIÓN - SANTANDER	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6,73%	6,73%
Valor básico de la Obra	$ 5.043.903,97	$ 5.043.903,97

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	12,00%	12,00%
Valor básico de la Obra	$ 8.993.588,06	$ 8.993.588,06

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

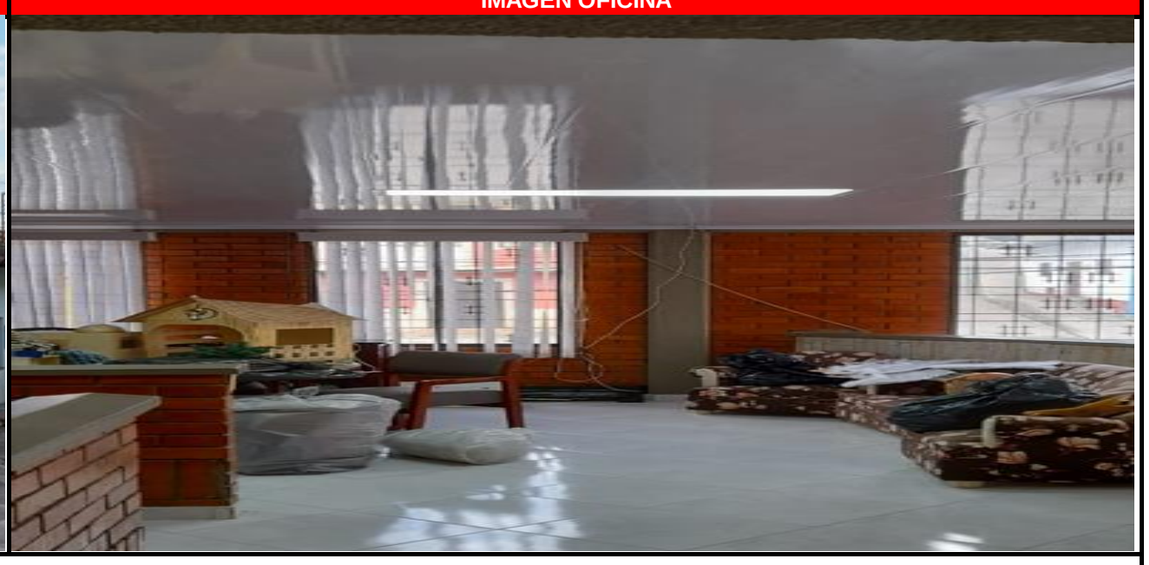
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

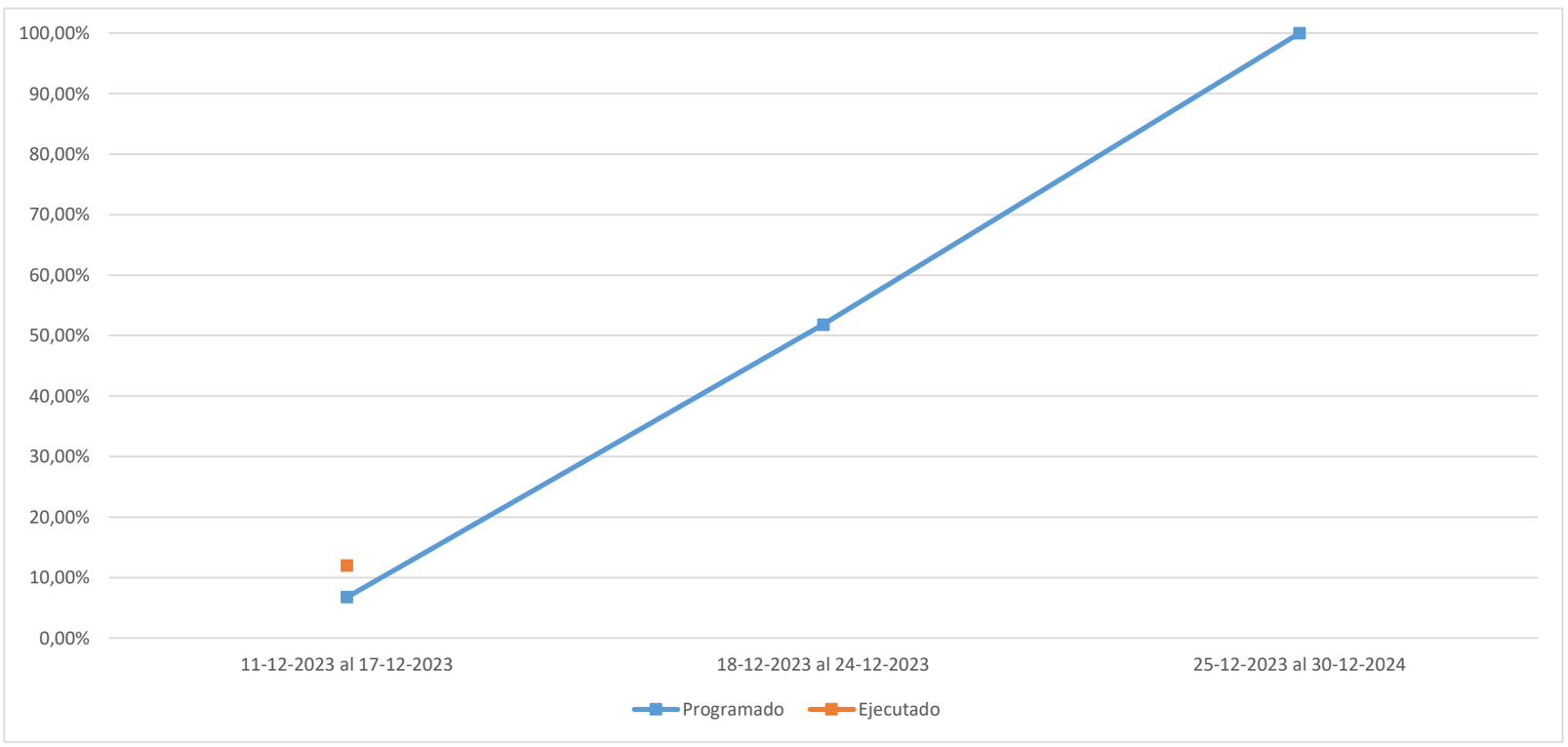
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE






Comentario: Lavado de fachada e hidrofugo

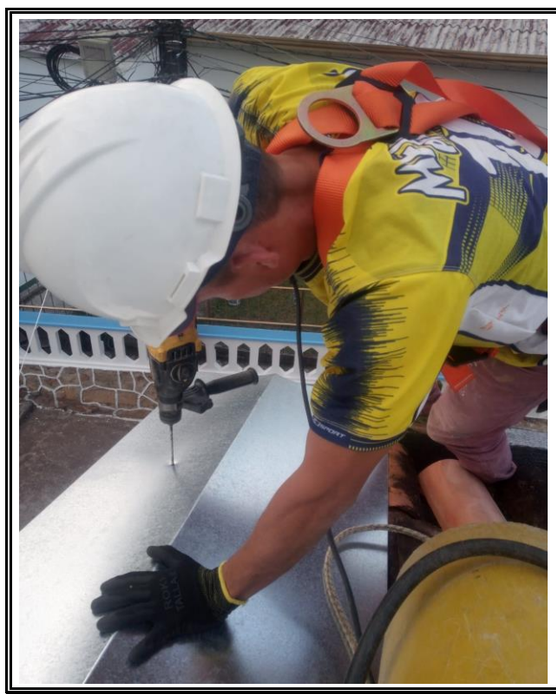




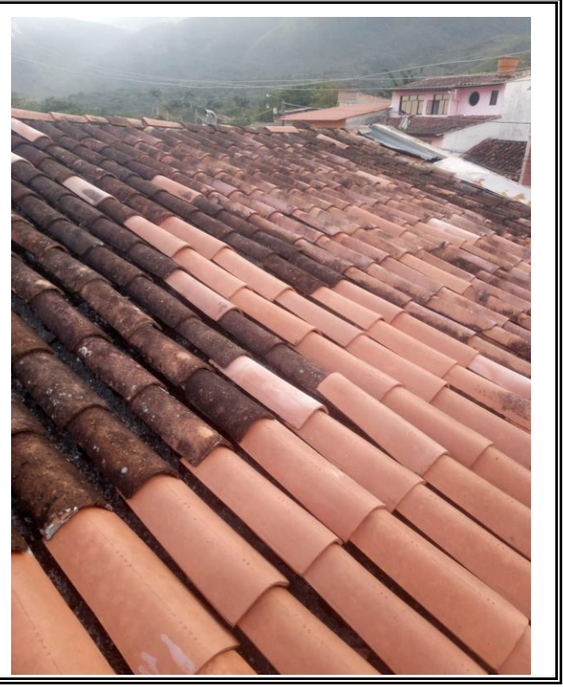
Comentario: Manto asfaltico viga canal




Comentario: Tratamiendo de impermeabiizacion en muros internos y aplicación de laca.




Comentario: Instalacion de flanche metálico.

Comentario: Instalacion de sección de cubierta en las areas afectadas.



Comentario: Desmonte de enchape de muro y piso en baño.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Durante la presente semana se realiza un avance en el frente de obra en actividades como reparacion e intalacion de cubierta en en areas afectadas, limpieza e impermeabilización de viga canal e instalacion de flanche, lavado de fachada con hidrofugo, junto con de desmonte de enchape , por tanto se genera una recuperacion sustancial de tiempo con respecto a la programación. Se espera finalizar este frente dentro del plazo contractual inicial, el cual vence el 31 de diciembre de 2023.	Firma _____ Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS